|  |
| --- |
| **SESIONES CELEBRADAS EN EL MES DE MARZO DE 2022** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NO. ACTA** | **FECHA DE SESIÓN** | **TIPO DE SESIÓN** |
| **21** | **10 DE MARZO DE 2022** | **ORDINARIA** |
| **22** | **24 DE MARZO DE 2022** | **ORDINARIA** |
| **23** | **30 DE MARZO DE 2022** | **EXTRAORDINARIA** |

|  |
| --- |
| **ACUERDOS DE CABILDO**  **EN EL MES DE MARZO DE 2022** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ACTA NUMERO 21** | **SESION ORDINARIA** | **10 DE MARZO DE 2022** |

|  |
| --- |
| **QUINTO PUNTO INCISO A)**  Promulgación del acuerdo por el que se reforma el segundo párrafo del artículo 1, se adiciona la fracción XXXVI del artículo 3; fracción IV del artículo 12; primer párrafo del artículo 21; primer y segundo párrafo del artículo 50; y la fracción V del artículo 51 del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. |
| **QUINTO PUNTO INCISO B)**  Promulgación del acuerdo por el que se abroga el Reglamento de la Gaceta Municipal de Tequisquiapan, Qro. y, presenta el nuevo Reglamento de la Gaceta Municipal de Tequisquiapan, Querétaro. |
| **QUINTO PUNTO INCISO C)**  Promulgación del acuerdo por el que se reforman los artículos 32, 35, 52, 55 y 61 del Reglamento de Panteones para el Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. |
| **QUINTO PUNTO INCISO D)**  Promulgación del acuerdo por el que se reforman los artículos 2 fracciones XIII, XIV, XX, XX1, 3, 4, 5 fracciones V Y VII, 7, 13, 14, se deroga la fracción IV del artículo 37, se deroga la fracción VI y se modifica la fracción XVI del artículo 46, se deroga la fracción X del artículo 54, 55, 94, 96, 97, 99, se deroga el último párrafo del artículo 102 y 111 del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. |
| **QUINTO PUNTO INCISO E)**  Promulgación del acuerdo por el que se reforman los artículos 5, 6, 7, 8 y 26 del Reglamento del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Tequisquiapan, Querétaro. |
| **QUINTO PUNTO INCISO F)**  **ACUERDO.-** Por **UNANIMIDAD** con **DOCE VOTOS A FAVOR** y con fundamento en lo previsto por los artículos 115 fracciones I primer párrafo; II y V incisos A y D de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 7 y 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 1, 2, 30 fracción II, incisos a) y d), 38 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 1 fracción II, 28 fracción IV, 135, 324 y 326 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 12 y 13 de Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; esta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología; 63 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Querétaro; **SE APRUEBA EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA POR LO TANTO SE APRUEBA Y AUTORIZA EL INCREMENTO DE DENSIDAD DE POBLACIÓN A H3 (300 HABITANTES POR HECTÁREA)** así como la modificación a las normas de control implícitas en el Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tequisquiapan vigente, única y exclusivamente para el predio ubicado en **Calle Pípila No. 15, Barrio de la Magdalena, en este municipio, identificado con la clave catastral 17 01 001 04 010 005, el cual cuenta con una superficie de 1,081.602 m2**. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ACTA NUMERO 22** | **SESION ORDINARIA** | **24 DE MARZO DE 2022** |

|  |
| --- |
| **NO HUBO ACUERDOS** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ACTA NUMERO 23** | **SESION EXTRAORDINARIA** | **30 DE MARZO DE 2022** |

|  |
| --- |
| **ACUERDOS** |

|  |
| --- |
| **tercer Punto inciso a)**  **ACUERDO:** Por **UNANIMIDAD** con **DOCE VOTOS A FAVOR** y con fundamento en lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 2, 3, 8, 15, 28, 29 fracción IV, 45, 46, 47 y 50 de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro; 2, 30 fracciones I y VII, 31 fracción XIII, 116, 117, 118 y 119 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 64 y 65 del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal de Tequisquiapan; 24 y 63 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Querétaro; **SE APRUEBA EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021 – 2024 DE TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO.** |
| **tercer Punto inciso B)**  **ACUERDO:** Por **UNANIMIDAD** con **DOCE VOTOS A FAVOR** y con fundamento legal en lo establecido en los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 7, 11 y 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 12 y 13 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, 9 fracciones II y III de la Ley General de Asentamientos Humanos; 30 fracción II incisos b) y f), 38 fracción VIII, 93, 94 fracción IV, 95, 98, 121 al 128 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 10 , 13, 146, 166, 168, 169, 170, 175, 326 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 73, 74, 78, 80, 81 fracciones I y II, 83 y 84 fracciones IV y V del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal de Tequisquiapan; 49 y 63 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Querétaro; **SE APRUEBA EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA POR LO TANTO SE APRUEBA RECTIFICAR LAS SUPERFICIES, MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE LOS CAMBIOS DE USO DE SUELO AUTORIZADOS POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO, DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA FEDERAL 120 (SAN JUAN DEL RÍO – XILITLA) KILÓMETRO 16 + 830, BORDO BLANCO, TEQUISQUIAPAN, QUERÉTARO, IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL 17 02 003 03 046 005, PROPIEDAD DE LA PERSONA MORAL “ARU HERRAMIENTAS, S.A. DE C.V.”, RESULTADO DEL DESLINDE CATASTRAL REALIZADO POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO CON PLANO CERTIFICADO NÚMERO DT 2021 142.** |
| **tercer Punto inciso C)**  **ACUERDO:** Por **UNANIMIDAD** con **DOCE VOTOS A FAVOR** y con fundamento legal en lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 33 fracciones V y VI y 34 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; 63 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Tequisquiapan, Querétaro, **SE APRUEBA** que los Síndicos Municipales Amalia Caridad Aguilar Domínguez y Mario Dorantes Nieto puedan otorgar poder especial para delegar las facultades contenidas en los artículos 33 fracciones V y VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, con las limitaciones contenidas en el artículo 34 del mismo ordenamiento legal a favor de los **Licenciados Víctor Díaz Velázquez, Oswaldo Puebla Mejía, Lic. Héctor Manuel González Hernández, Gerardo Morán Trejo y Jonathán Yavé Ferrusca Cárdenas,** para que tengan debidamente acreditado el carácter de apoderados legales y representen al Municipio de Tequisquiapan, Querétaro, en litigios ante cualquier tribunal y/o instancia, sin más limitaciones que las consignadas en la Ley y las que resulten de considerar dicha representación legal, solo con las facultades de mandatario general para pleitos y cobranzas, con cláusula para absolver posiciones e interponer o desistirse del juicio de amparo, en los términos del Código Civil del Estado de Querétaro, la Ley de Amparo y demás disposiciones legales vigentes; condicionado a ratificación por parte de los Síndicos Municipales ante cualquier acto jurídico en conflictos de naturaleza colectiva. |