



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0420

PROPIETARIO: ARRIAGA HERNANDEZ ERNESTO RAMON  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : REGULARIZACION - CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], FRACC. REAL DEL CIERVO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

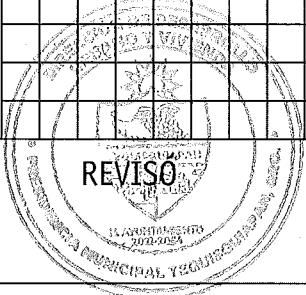
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 120/2024

EXPEDIDA EL 17 DE 5 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	438.75 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	44.75 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	13.10 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	118.75 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	176.62 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE JUNIO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.

RECIBÍ DOCUMENTO ORIGINAL 13/JUNIO/2024





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

NE 0443

PROPIETARIO: DE LEON RIVERA DIEGO DANIEL  
APELIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] FRACC. VISTA ALTA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

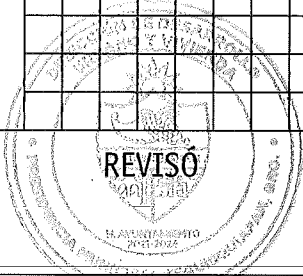
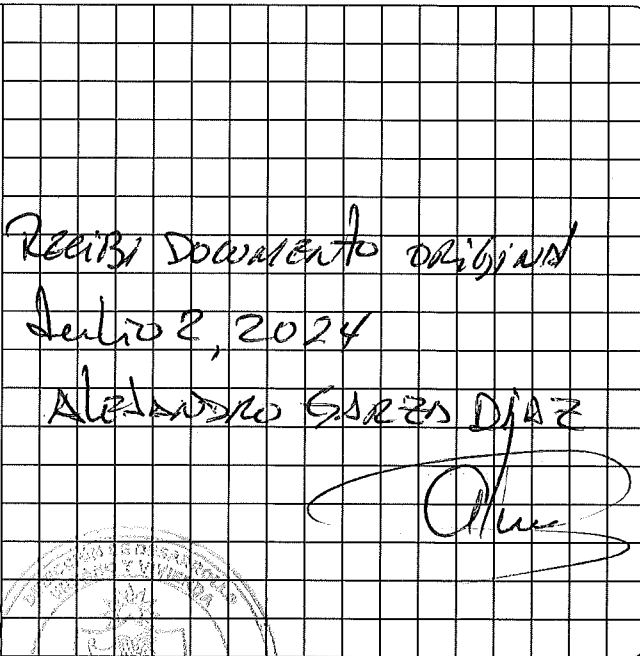
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 072/2024

EXPEDIDA EL 20 DE 3 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	160.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	111.43 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	8.26 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	119.69 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 1 DE JULIO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0445

PROPIETARIO: LOZANO ZURITA MA DEL ROCIO  
APELIDO PATERNO APELIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] CONDOMINIO LAS KINTAS  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

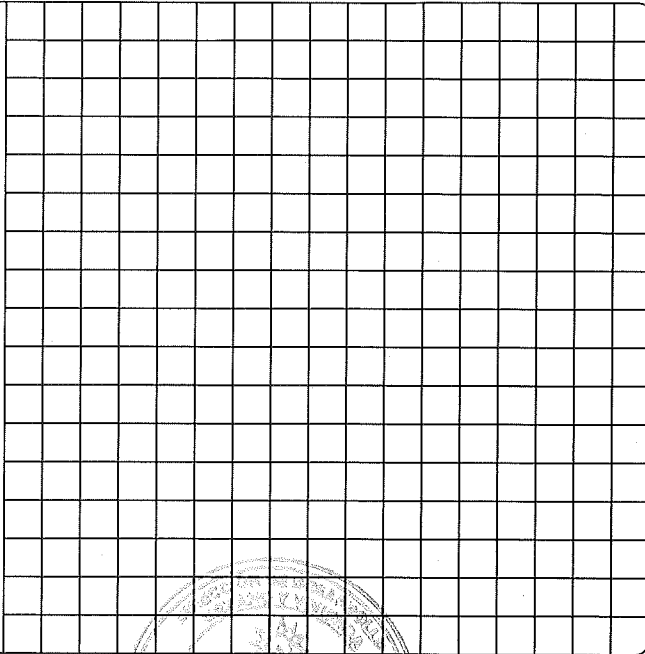
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 0312/2023

EXPEDIDA EL 22 DE 12 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	206.65 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	75.00 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	75.00 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 2 DE JULIO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.

Recibi. Original  
Isaceta Guzmán Salido  
03/07/2024  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0398

PROPIETARIO: HERRERA MORENO NORMA ANGELICA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [Redacted] VISTA ALTA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [Redacted]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

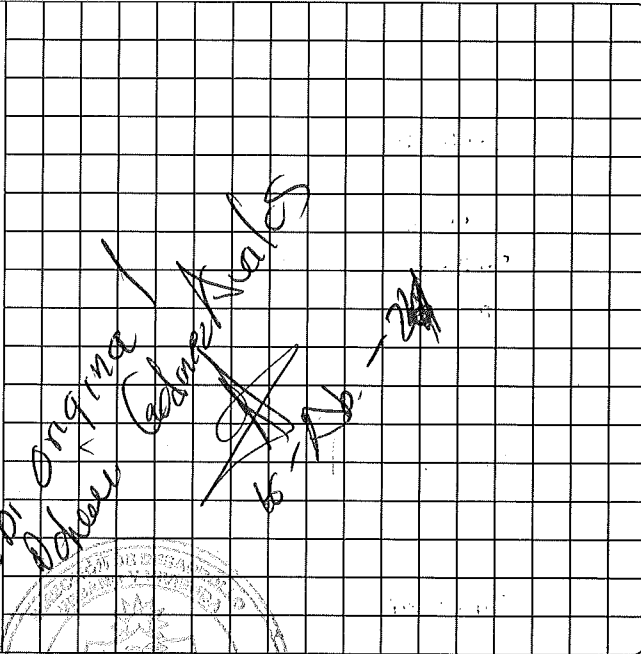
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 281/2023

EXPEDIDA EL 25 DE 10 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	160.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	69.23 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	76.65 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	8.12 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	11.67 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	165.67 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0391

PROPIETARIO: GUILLERMO LOZANO MARTINEZ Y DIEGO LOZANO MARTINEZ  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : PLAZA COMERCIAL

UBICACIÓN: [REDACTED] EL SAUZ  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
 Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 144/2015

EXPEDIDA EL 9 DE 7 DEL 2015 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500

*Recibi Documento Original  
Luzmila Garza  
17/04/2024*



PERITO RESPONSABLE	
CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	-
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	1,909.276 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

*[Signature]*

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 4 DE ABRIL DEL 2022

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0392

PROPIETARIO: AMAYA CEJA RICARDO FABIAN  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] 1, FRACC. LOS OLIVOS  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

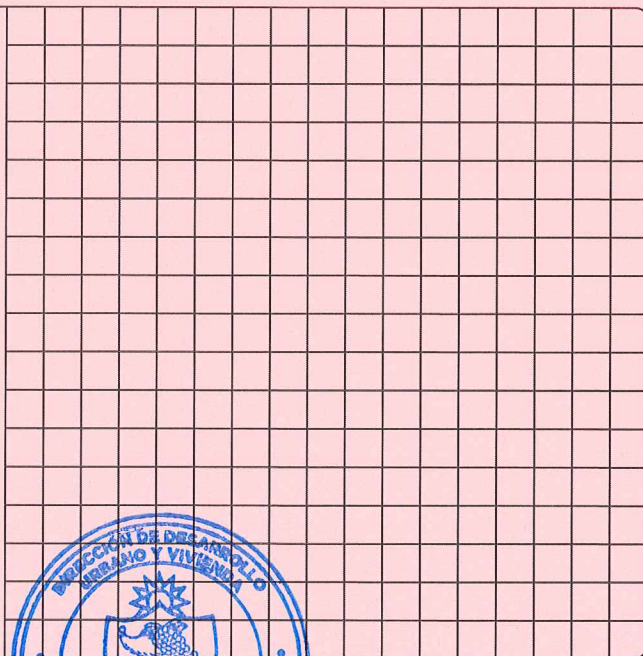
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 162/2022

EXPEDIDA EL 15 DE 6 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL - DE - DEL -

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ 1,743,000.00

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISO

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	210.75 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	92.74 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	73.83 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	166.57 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 8 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

NE 0394

PROPIETARIO: RAMIREZ FRANCO FILIBERTO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] RESIDENCIAL HACIENDAS DE TEQUISQUIAPAN  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

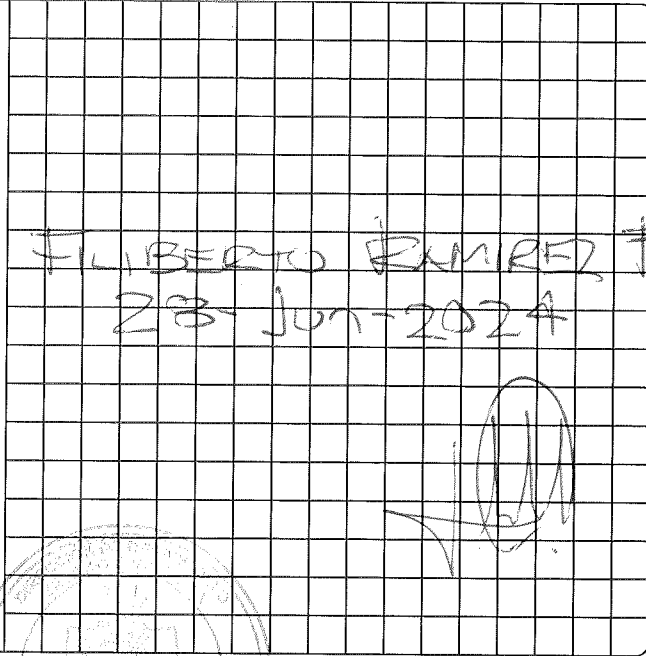
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 131/2023

EXPEDIDA EL 3 DE 5 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1.500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	250.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	139.05 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	7.65 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	16.60 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	163.30 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 8 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.













PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0405

GRUPO PROPIETARIO: GRUPO BAGUTI S. A. DE C. V.  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : COMERCIAL

UBICACIÓN: CENTRO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL:

TELÉFONO: E-MAIL:

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. 063/2023

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.

EXPEDIDA EL 13 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL DE DEL

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$

FECHA: FIRMA:

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500

Grid for croquis de localización

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	2,407.865 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	343.90 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	67.15 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	411.05 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 3 DE MAYO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.

Revisó Documento REVISÓ  
Oraleinal ANAMANO Monares R

7/MARZO/2024





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

No 0406

PROPIETARIO: PERAGALLO RIVERA ELIZABETH  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [Redacted] FRACCIONAMIENTO REAL DEL CIERVO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [Redacted]

TELÉFONO: E-MAIL:

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. 321/2022

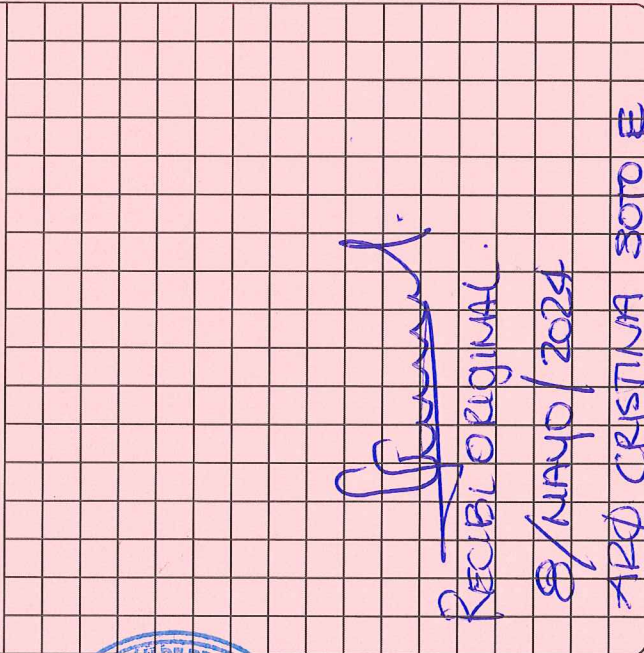
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.

EXPEDIDA EL 5 DE 12 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL DE DEL

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$

FECHA: FIRMA:

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	427.709 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	134.59 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	21.69 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	156.28 m <sup>2</sup>



AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO. A 7 DE MAYO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.









PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0409

PROPIETARIO: DE LA MORA OVANDO FERNANDO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: A HACIENDA GRANDE  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL:

TELÉFONO:  E-MAIL:

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No.

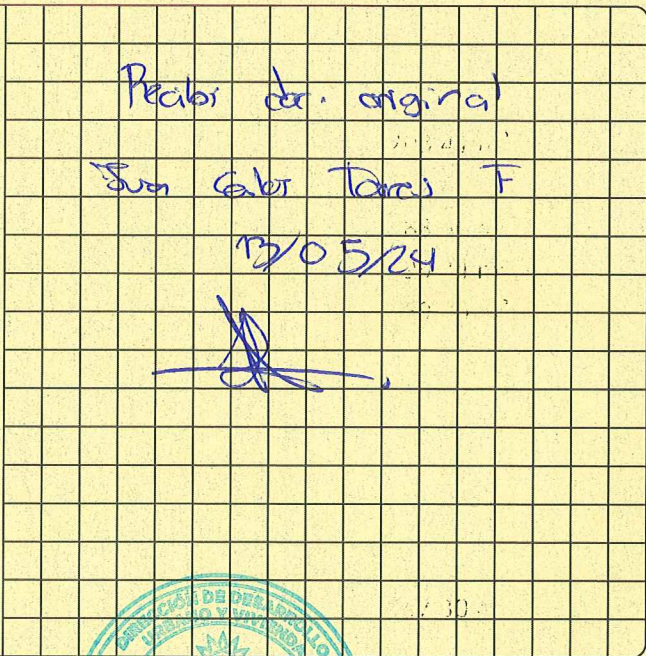
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 078/2023

EXPEDIDA EL 22 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL - DE - DEL -

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ -

FECHA: - FIRMA:

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	203.41 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	88.96 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	99.34 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	59.00 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	247.30 m <sup>2</sup>

REVISÓ

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALÉNCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 9 DE MAYO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

D-679537

Nº 0410

PROPIETARIO: BUSTOS MEYER MARIA IVONNE  
APELIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] HACIENDA GRANDE  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

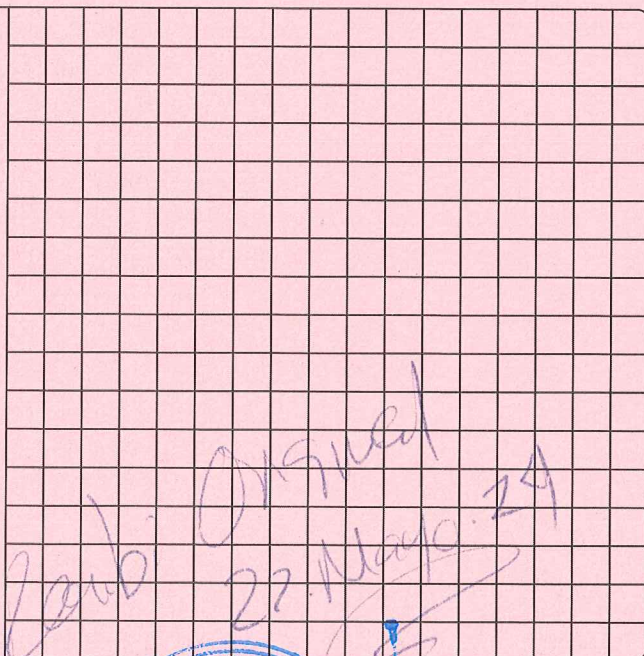
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 056/2024

EXPEDIDA EL 27 DE 2 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	203.41 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	77.45 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	122.88 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	29.63 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	230.00 m <sup>2</sup>

REVISO

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 17 DE MAYO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0411

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_ ESTACION DE SERVICIOS ZELTA S. A. DE C. V. \_\_\_\_\_  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : \_\_\_\_\_ COMERCIO \_\_\_\_\_

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_ BORDO BLANCO \_\_\_\_\_  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

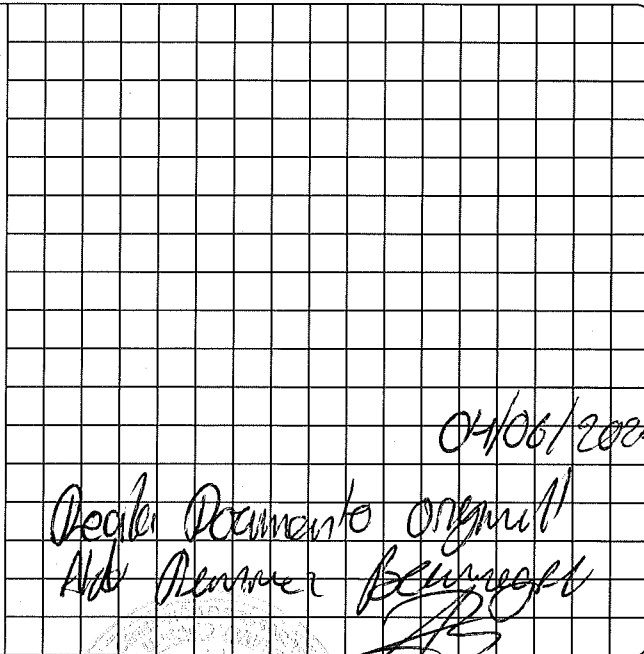
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 278/2023

EXPEDIDA EL 23 DE 10 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL - DE - DEL -

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	-
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	136.72 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	87.49 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	224.21 m <sup>2</sup>

REVISÓ

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARO. MARCO POLO RAMÍREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 27 DE MAYO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.







PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0414

PROPIETARIO: ROJAS AGUADO CESAR AUGUSTO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] 9, CONDOMINIO MONTE BLANCO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

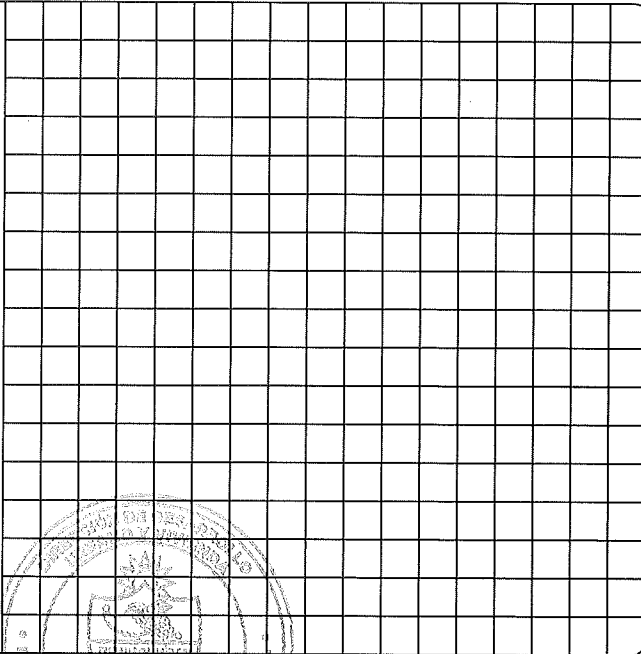
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 053/2023

EXPEDIDA EL 6 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ 1,890,000.00

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	209.728 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	115.48 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	20.00 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	135.48 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 4 DE JUNIO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.

Ma. Rosane Escobedo Hg. 7 Junio 2024











