



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0383

PROPIETARIO: ISLAS, A RUIZ NORMA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] RESIDENCIAL HACIENDAS DE TEQUISQUIAPAN  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

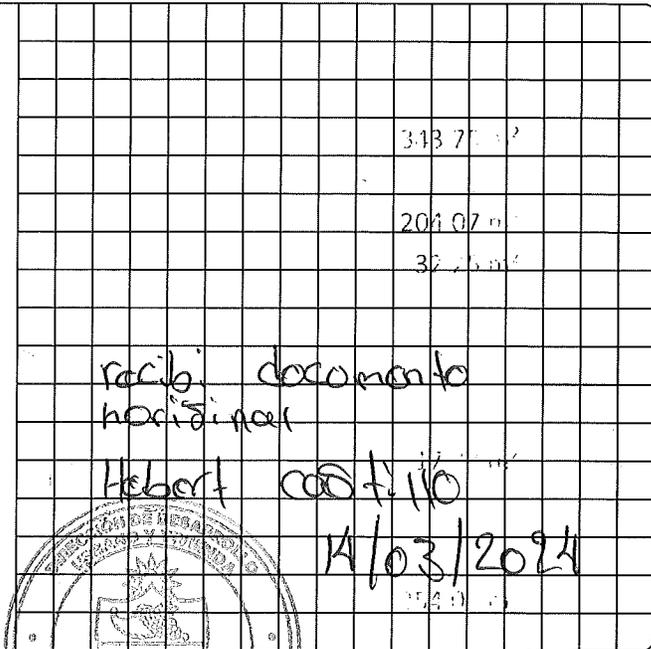
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 298/2022

EXPEDIDA EL 25 DE 10 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	343.75 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	204.07 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	32.25 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	17.77 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	254.09 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLÓ URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 11 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0367

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
APELLIDOS: SALGADO MARTINEZ NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL): JOSE CRISTIAN

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : \_\_\_\_\_  
CASA HABITACION

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_  
SANTA MARIA DEL CAMINO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 157/2023

EXPEDIDA EL 7 DE 6 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1.500

RECIBI DOCUMENTO ORIGINAL									
21 / FEBRERO / 2024									
MARIA LUCIA SINECO BARRON									
[Redacted Signature]									

REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	299.58 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	130.71 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	11.71 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	142.41 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 16 DE FEBRERO DEL 2024  
HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0368

PROPIETARIO: CASTILLO CORONA DOLORES MONICA  
APELIDO PATERNO APELIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] BORDO BLANCO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

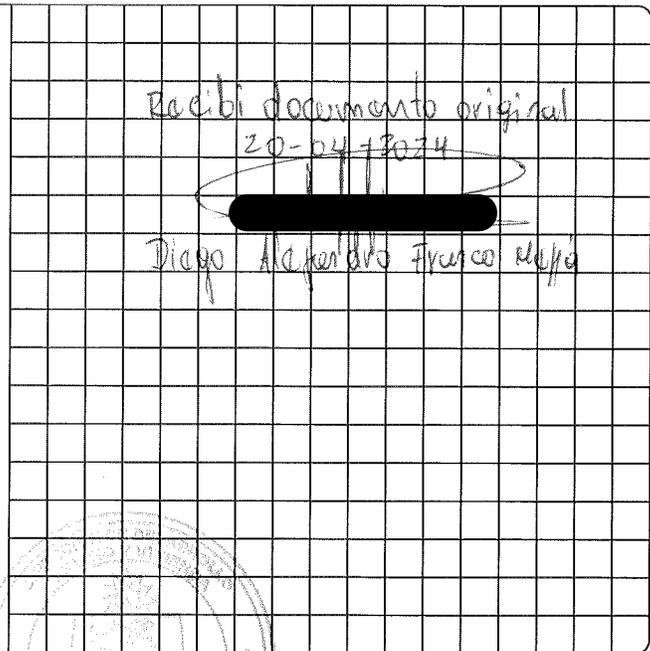
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 070/2023

EXPEDIDA EL 15 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	237.05 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	138.26 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	12.41 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	150.67 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 19 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0369

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
APELLIDO PATERNO: CASTILLO APELLIDO MATERNO: CORONA NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL): DOLORES MONICA

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : \_\_\_\_\_  
CASA HABITACION

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_  
CALLE: \_\_\_\_\_ NUMERO: \_\_\_\_\_ COLONIA O FRACCIONAMIENTO: BORDO BLANCO DELEGACIÓN: \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

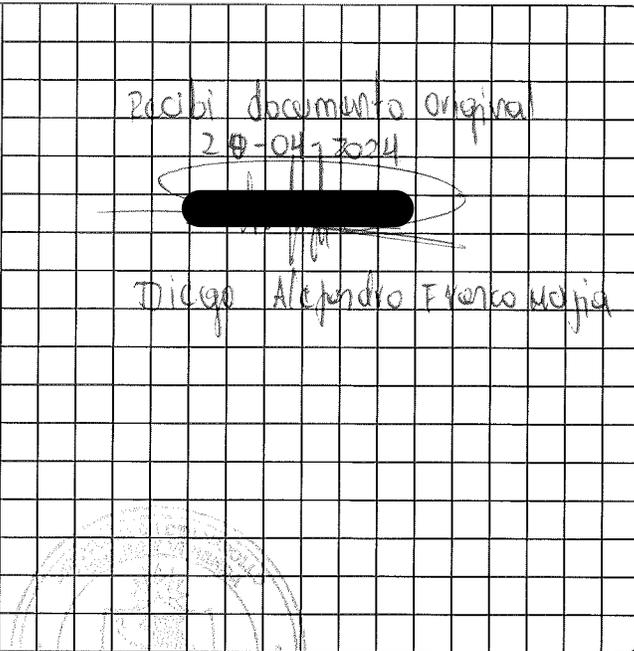
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 069/2023

EXPEDIDA EL 15 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



Recibi documento original  
20-04-2024

[Redacted signature]

Diego Alejandro Franco Mejia



REVISÓ

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	252.26 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	85.25 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	79.96 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	9.06 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	174.27 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

[Handwritten signature]

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 19 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0370

PROPIETARIO: CASTILLO CORONA DOLORES MONICA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] BORDO BLANCO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 068/2023

EXPEDIDA EL 15 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500

PERITO RESPONSABLE	
CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	222.08 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	138.32 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	13.87 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	152.19 m <sup>2</sup>



REVISÓ

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 19 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0365

PROPIETARIO: BUSTINZAR GARCIA DIANA ISABEL  
APELIDO PATERNO APELIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED]  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

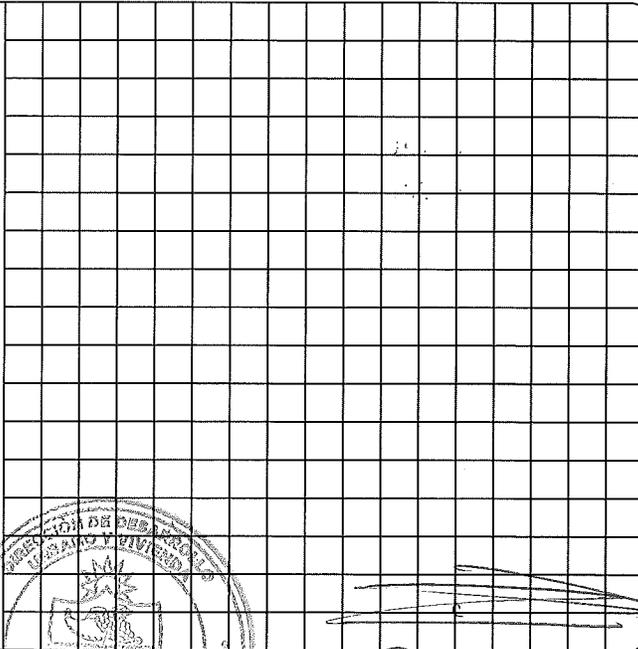
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 007/2023

EXPEDIDA EL 9 DE 1 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL - DE - DEL -

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

*[Handwritten signature]*  
AUTORIZACIÓN  
*[Handwritten signature]*  
Recibo original  
16-02-2024

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	451.72 m <sup>2</sup>
SÓTANO	150.98 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	53.18 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	204.16 m <sup>2</sup>

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0361

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
APELIDO PATERNO \_\_\_\_\_ APELIDO MATERNO \_\_\_\_\_ NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL) **CARTONES PONDEROSA, S. A. DE C. V.**

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : **COLOCACION DE ANTENA**

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_, SAN NICOLAS  
CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_ COLONIA O FRACCIONAMIENTO \_\_\_\_\_ DELEGACIÓN \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

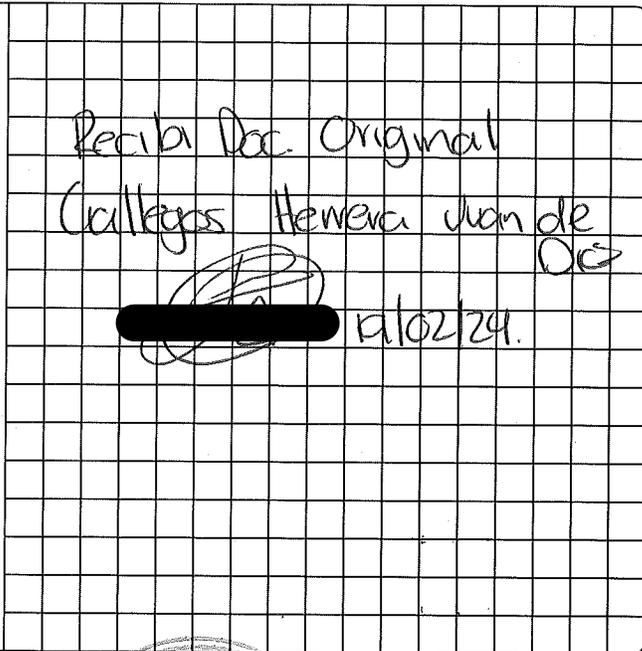
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. **179/2023**

EXPEDIDA EL **29** DE **6** DEL **2023** Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	-
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	16.00 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	16.00 m <sup>2</sup>

REVISÓ

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A \_\_\_\_\_ 31 DE \_\_\_\_\_ ENERO DEL \_\_\_\_\_ 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0358

PROPIETARIO: CRUZ RUESGA JOSEFINA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] BARRIO DE LA MAGDALENA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

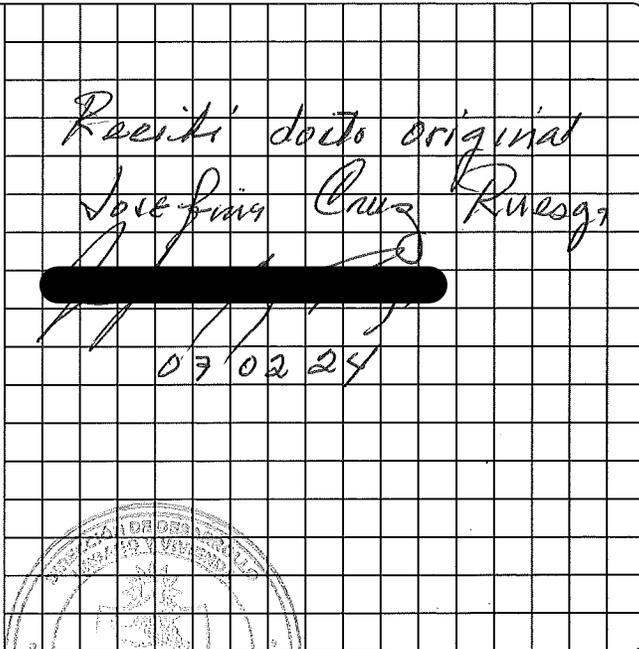
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 003/2021

EXPEDIDA EL 29 DE 10 DEL 2021 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	385.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	116.91 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	7.64 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	124.55 m

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMÍREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 22 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0331

PROPIETARIO: QUIJADA UGALDE JOSE LUIS  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : COMERCIAL

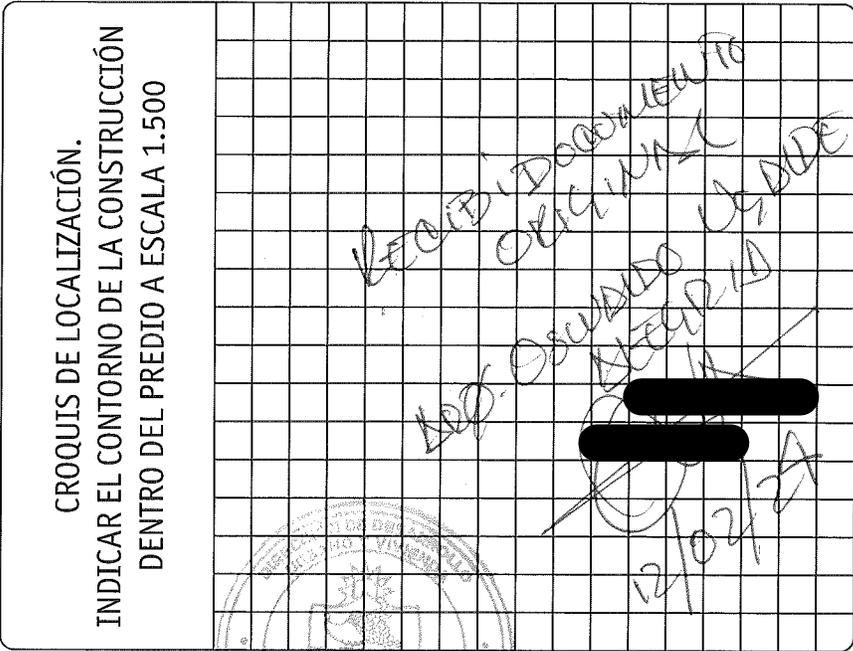
UBICACIÓN: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] LA CHARRETERA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
 Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 058/2020  
 EXPEDIDA EL 2 DE 3 DEL 2020 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
 CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_



PERITO RESPONSABLE	
CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	252.32 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	175.76 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	181.28 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	186.80 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	16.44 m <sup>2</sup>
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	16.43 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	576.71 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 27 DE OCTUBRE DEL 2023

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0359

PROPIETARIO: URIBE Y DE LA MORA LUIS FRANCISCO DEL SAGRADO CORAZON  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], HACIENDA GRANDE  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

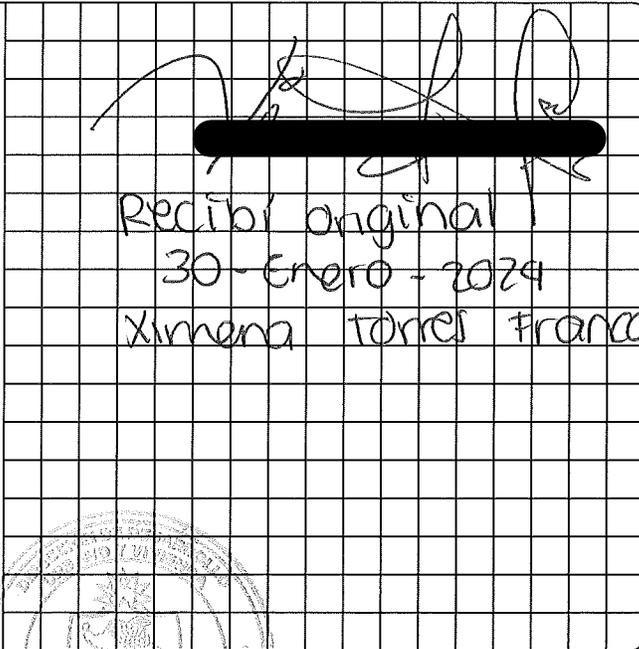
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 330/2022

EXPEDIDA EL 14 DE 12 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	195.23 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	100.17 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	99.75 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	199.92 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 26 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0360

PROPIETARIO: ESPINOSA DE LOS MONTEROS DEL VALLE ROSA DE LOURDES  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] RESIDENCIAL HACIENDAS DE TEQUISQUIAPAN  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 008/2023

EXPEDIDA EL 10 DE 1 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	300.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	151.82 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	18.18 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	170.00 m <sup>2</sup>



AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 29 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0355

PROPIETARIO: NUNGARAY GARCIA GIANNELLA LIZBETH  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 181/2022

EXPEDIDA EL 10 DE 10 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

[REDACTED]  
REC. EN DOCUMENTOS ORIGINALES

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	155.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	52.90 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	62.45 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	9.57 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	124.92 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

[Signature]

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0356

PROPIETARIO: SANCHEZ MONTES DAVID  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

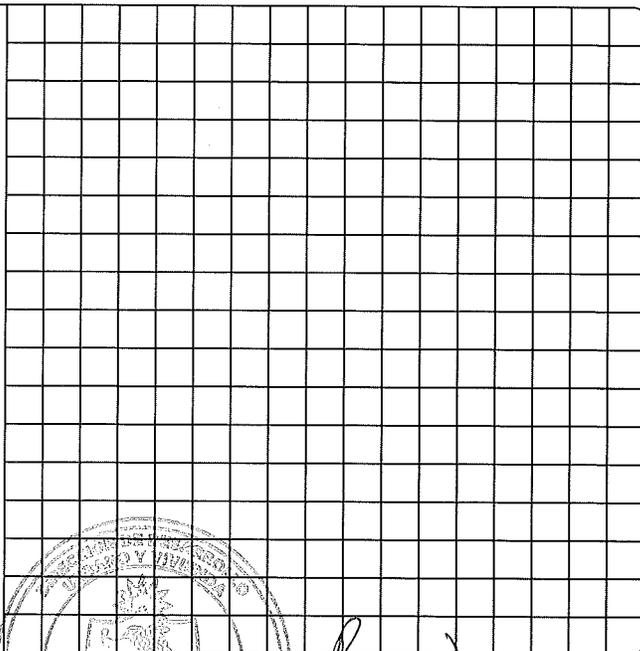
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 321/20219

EXPEDIDA EL 4 DE 11 DEL 2019 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

*Recibido*  
[Signature]  
[REDACTED]

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	303.79 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	126.17 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	64.09 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	31.39 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	221.65 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0353

PROPIETARIO: ELITE HARD SHAPE EMPIRE RUSABES S. A. DE C. V.  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : PLAZA COMERCIAL

UBICACIÓN: [REDACTED], CENTRO  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

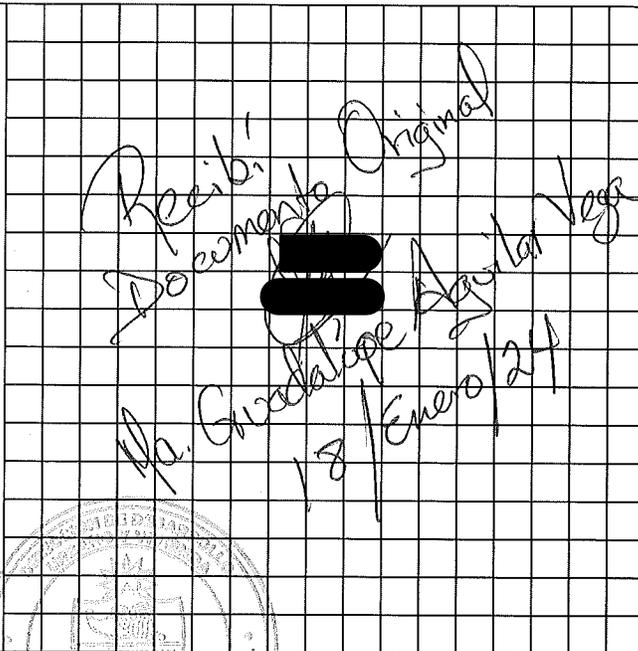
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 208/2022

EXPEDIDA EL 3 DE 8 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1.500



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	564.89 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	230.00 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	230.00 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	220.00 m <sup>2</sup>
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	16.00 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	696.00 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 11 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0350

PROPIETARIO: UGALDE OLVERA IDELFONSO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: ADOLFO LÓPEZ MATEOS  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

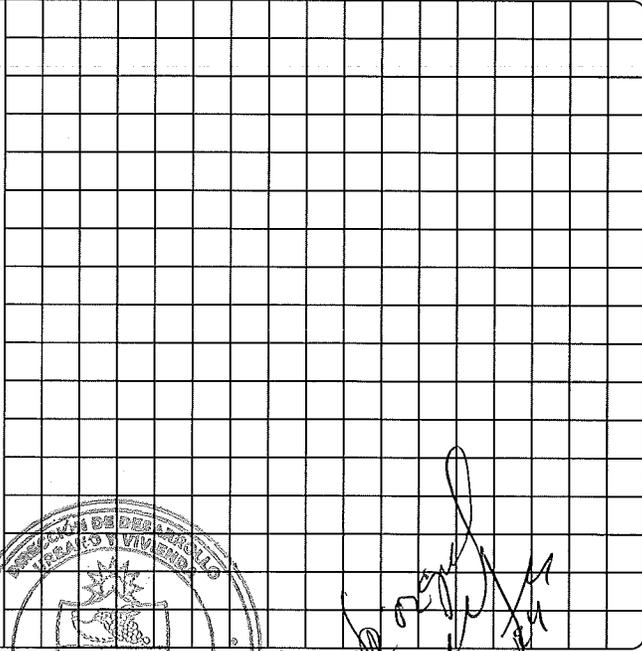
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 008/2024

EXPEDIDA EL 5 DE 1 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



*[Handwritten signature]*  
10-ene-24

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	1,005.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	172.60 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	172.60 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 5 DE ENERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.







PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0397

PROPIETARIO: RAMIREZ UGALDE J. JESUS  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] LA TROJE Y CORRALETAS  
CALLE NUMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

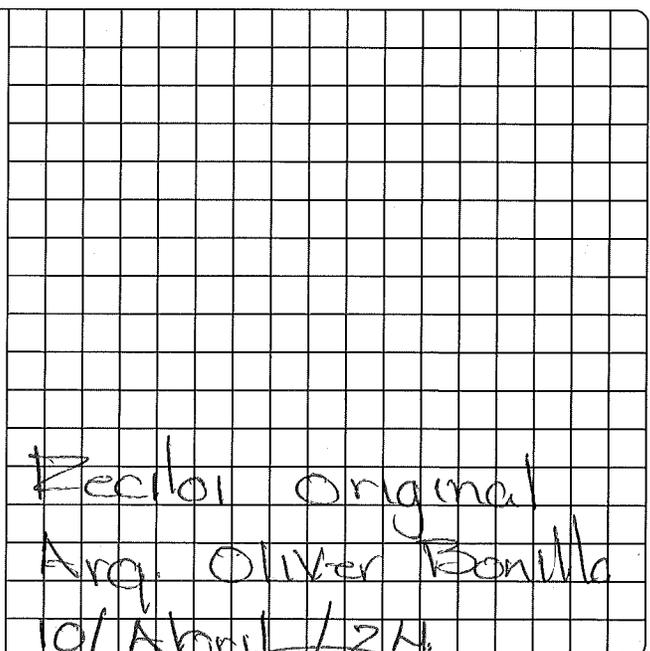
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 176/2023

EXPEDIDA EL 27 DE 6 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	155.36 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	69.29 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	69.29 m <sup>2</sup>

REVISÓ [Signature]

AUTORIZACIÓN [Signature]

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 9 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

№ 0386

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_ MALE DTR S. A. DE C. V.  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : \_\_\_\_\_ CASA HABITACION

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_, BARRIO DE LA MAGDALENA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

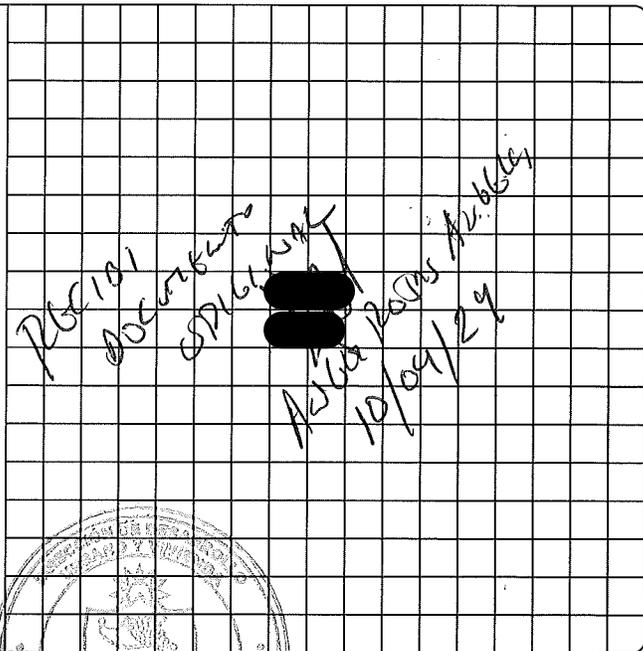
LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. \_\_\_\_\_

EXPEDIDA EL 1 DE 4 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	
SÓTANO	
PLANTA BAJA	98.17 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	98.17 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 1 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0390

PROPIETARIO: LEON GALLEGOS DANIEL  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], BARRIO DE LA MAGDALENA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

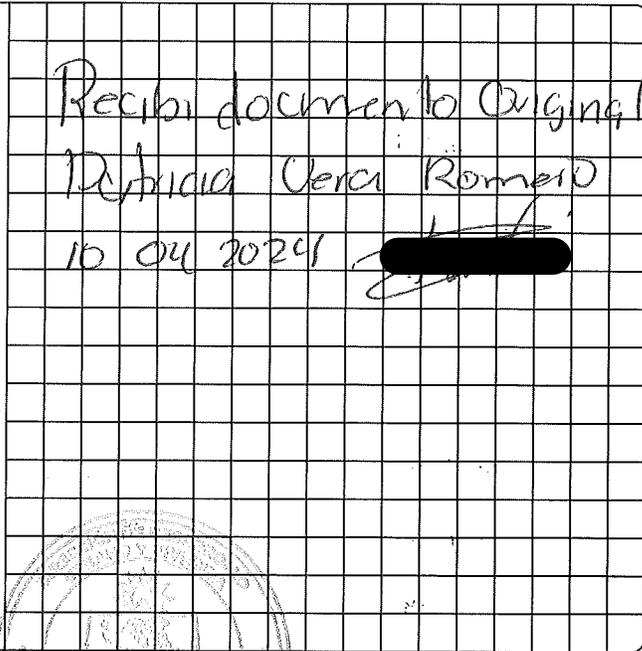
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 071/2024

EXPEDIDA EL 19 DE 3 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	171.80 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	29.82 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	10.18 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	43.03 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	83.03 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 3 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0388

PROPIETARIO: ADAME ROMERO ROSA MARIA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : BODEGA/CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] BARRIO DE LA MAGDALENA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

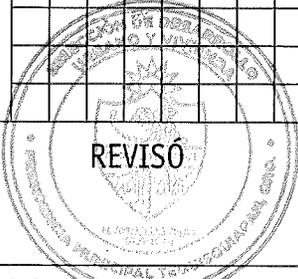
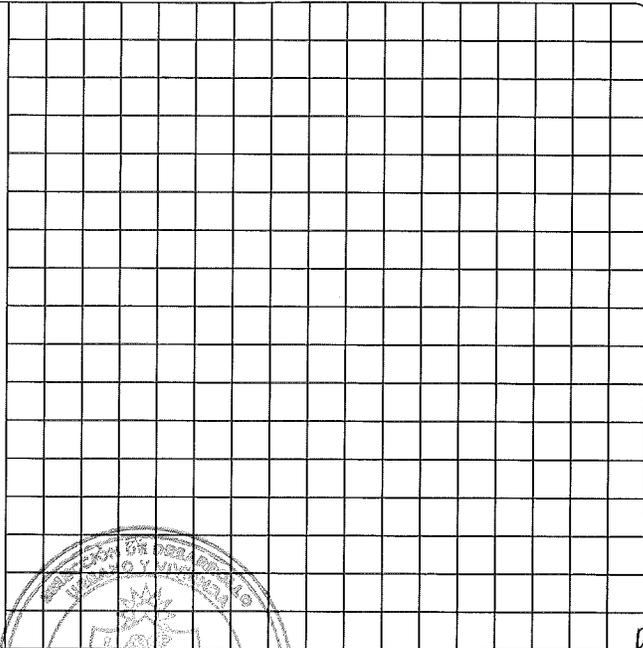
TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 080/2024

EXPEDIDA EL 1 DE 4 DEL 2024 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	224.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	192.00 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	31.50 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	223.50 m <sup>2</sup>

[REDACTED]  
ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 1 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 9387

PROPIETARIO: LOPEZ AVENDAÑO ALMA ADRIANA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] VISTA HERMOSA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

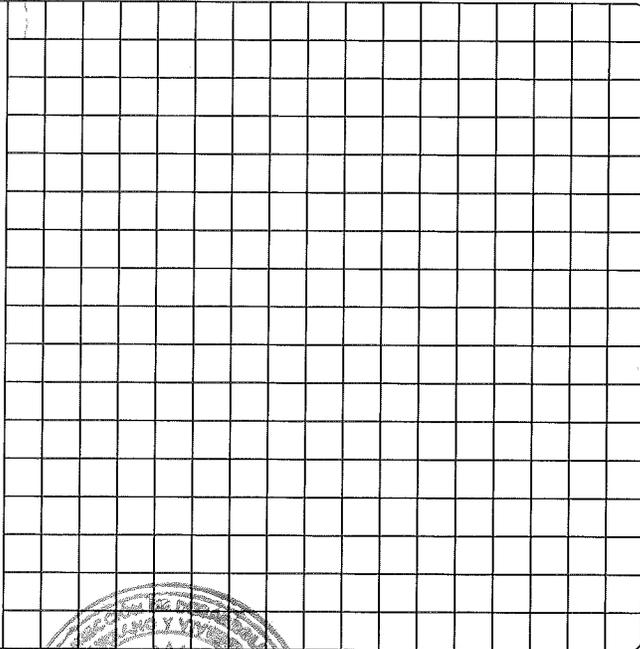
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 309/2022

EXPEDIDA EL 14 DE 11 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	105.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	-
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	157.65 m <sup>2</sup>

REVISÓ



AUTORIZACIÓN

*Se coborquina*  
*2024*  
*2024*  
*2024*  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 1 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.







PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0389

PROPIETARIO: DyT INMOBILIARIA, S. A. DE C. V.  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], BARRIO DE LA MAGDALENA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

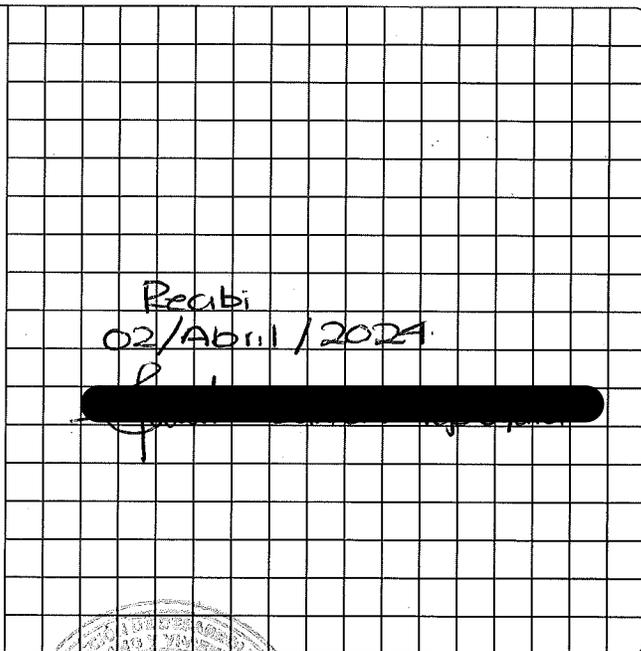
TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
 Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 054/2023

EXPEDIDA EL 6 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
 CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ 1,300,000.00

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	135.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	86.05 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	86.05 m <sup>2</sup>



AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 1 DE ABRIL DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.







PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0364

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
APELLIDO SALAS APELLIDO OTTELO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL) CARLOS IGNACIO

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : \_\_\_\_\_  
CASA HABITACION

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_  
FRACC. LOS OLIVOS  
CÓLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

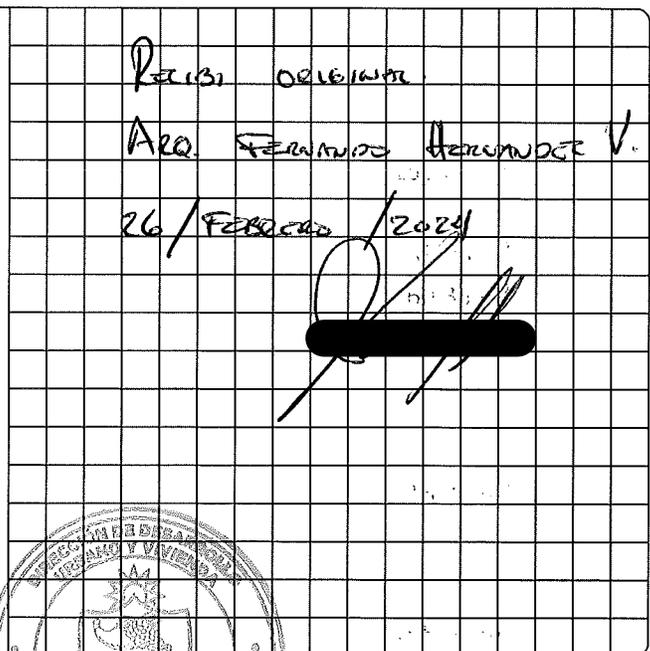
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 152/2023

EXPEDIDA EL 2 DE 6 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	155.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	88.95 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	60.35 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	15.70 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	165.00 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMÍREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 12 DE FEBRERO DEL 2024  
HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0376

PROPIETARIO: MALDONADO ROSALES ALEJANDRO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], HACIENDA SANTILLAN  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 282/2023

EXPEDIDA EL 10 DE 10 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

REVISADO  
1/03/2024  
ARQ. JOSE JUAN URBANO CRUZ

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	10,000.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	480.00 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	121.90 m <sup>2</sup>
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	188.00 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	789.90 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA

DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 28 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0378

PROPIETARIO: QUIJADA ESCALERA LAURA OLIVIA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], LA TROJE Y CORRALETAS  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

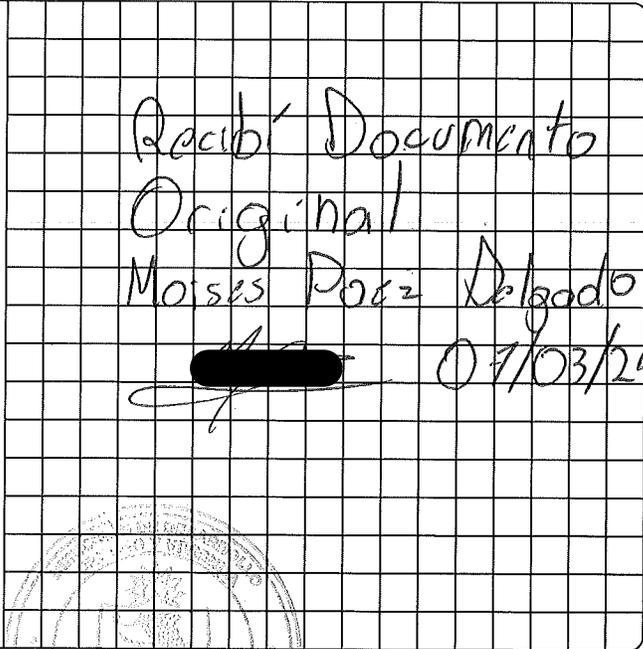
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 073/2023

EXPEDIDA EL 17 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1.500



REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	283.51 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	131.25 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	95.27 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	226.52 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 28 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0382

PROPIETARIO: DOMENECH MEYERS VICTOR  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

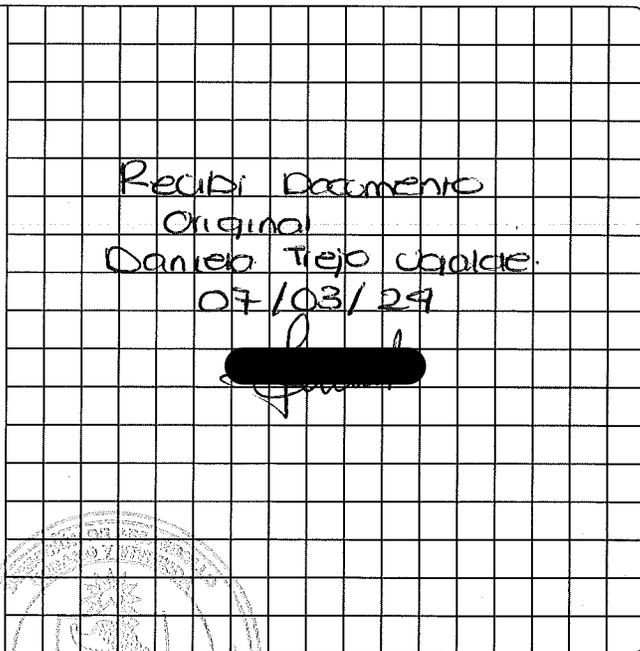
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 094/2023

EXPEDIDA EL 31 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	250.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	150.33 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	30.19 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	-
ESTACIONAMIENTO	38.74 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	219.26 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 5 DE MARZO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.





PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0375

PROPIETARIO: GODINEZ AVALOS NOEMI  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] AMPLIACION SANTA FE [REDACTED] [REDACTED]  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 240/2023

EXPEDIDA EL 8 DE 9 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL - DE - DEL -

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	100.00 m²
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	57.83 m²
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	5.35 m²
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	63.18 m²

AUTORIZACIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 28 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0185

PROPIETARIO: MELLONI MAGNELLI ANNA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : REGULARIZACION - CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], FRACCIONAMIENTO EL PEDREGAL  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

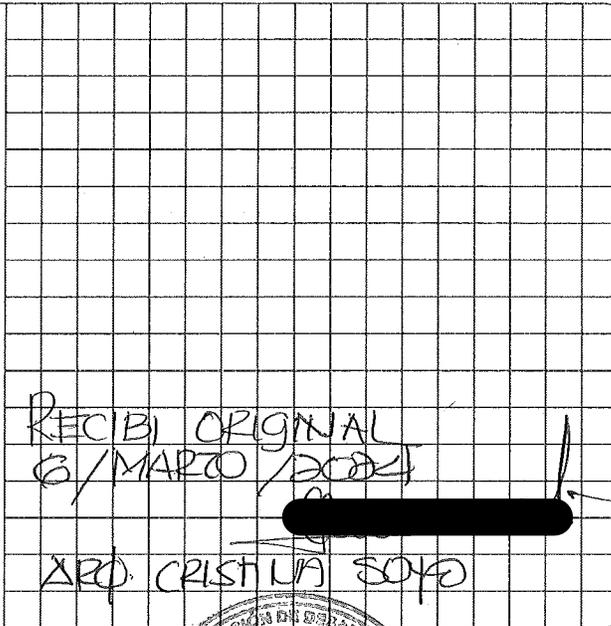
LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_  
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 312/2022

EXPEDIDA EL 14 DE 11 DEL 2022 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	800.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	
PLANTA BAJA	26.22 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	
2do. NIVEL	
3er. NIVEL	
MEZZANINE	
ÁREA VERDE	
VOLADOS	
ESTACIONAMIENTO	
OTROS	49.82 m <sup>2</sup>
TOTAL DE M2 CONSTRUIDOS	76.04 m <sup>2</sup>

REVISÓ



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

AUTORIZACIÓN

ARQ. LUIS EDUARDO BARAJAS ORTIZ  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A \_\_\_\_\_ DE NOVIEMBRE DEL 2022

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y  
AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0381

PROPIETARIO: MARIE KELTON KARINA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED], CLUB DE GOLF TEQUISQUIAPAN  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

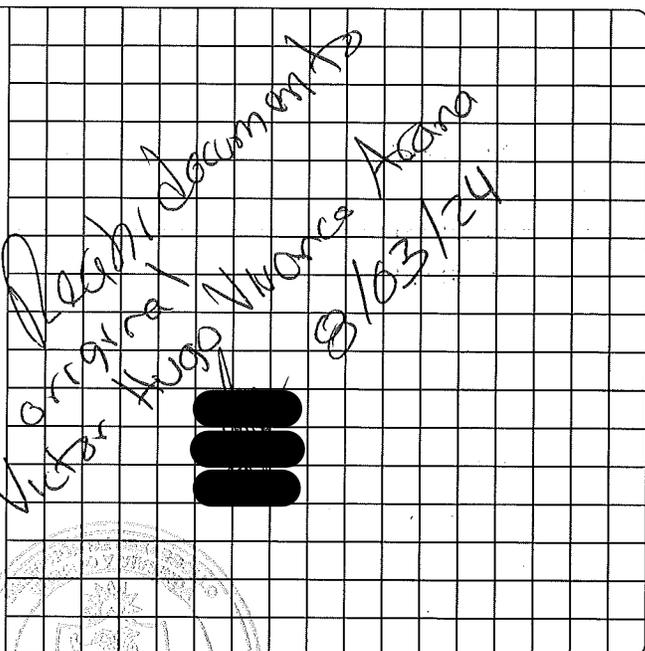
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 074/2023

EXPEDIDA EL 21 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



REVISÓ

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	543.20 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	195.50 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	154.00 m <sup>2</sup>
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	44.00 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	10.50 m <sup>2</sup>
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	404.00 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 5 DE MARZO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
VENTANILLA ÚNICA DE GESTIÓN  
AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA Y AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Nº 0377

PROPIETARIO: RIOS HERRERA DANIEL ARMANDO  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL (REPRESENTANTE LEGAL)

DA AVISO DE TERMINACIÓN DE LA OBRA CONSISTENTE EN : CASA HABITACION

UBICACIÓN: [REDACTED] 2, VISTA ALTA  
CALLE NÚMERO COLONIA O FRACCIONAMIENTO DELEGACIÓN

CLAVE CATASTRAL: [REDACTED]

TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

LA CUAL CUENTA CON DICTAMEN DE USO DE SUELO No. \_\_\_\_\_

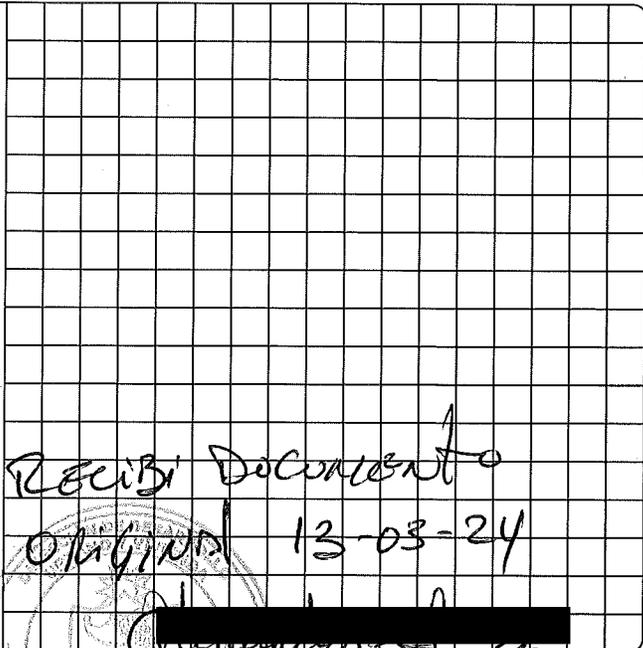
Y CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 200/2023

EXPEDIDA EL 20 DE 3 DEL 2023 Y REVALIDACIÓN EL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

CON UN VALOR ESTIMADO DE \$ \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN.  
INDICAR EL CONTORNO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DENTRO DEL PREDIO A ESCALA 1:500



COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

PERITO RESPONSABLE

CONCEPTO	SUPERFICIE M2
SUP. TERRENO	160.00 m <sup>2</sup>
SÓTANO	-
PLANTA BAJA	107.42 m <sup>2</sup>
1er. NIVEL	-
2do. NIVEL	-
3er. NIVEL	-
MEZZANINE	-
ÁREA VERDE	-
VOLADOS	14.72 m <sup>2</sup>
ESTACIONAMIENTO	-
OTROS	-
TOTAL DE M2 CONSTRUÍDOS	122.14 m <sup>2</sup>

AUTORIZACIÓN

ARO. MARCO POLO RAMIREZ VALENCIA  
DIR. DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

TEQUISQUIAPAN, QRO., A 28 DE FEBRERO DEL 2024

HABIÉNDOSE REALIZADO LA INSPECCIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA CITADA Y VERIFICÁNDOSE QUE SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA, Y DE ACUERDO A LA LICENCIA Y PLANOS APROBADOS POR ESTA DEPENDENCIA, SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 268 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE QUERÉTARO.